

Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.08.2023

№ 2065

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 17.07.2023 № 8800:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 135 кв. м, на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14589, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Шилово, ул. Ясная.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная, д. 47 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет (десять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 14.08.2023 № 2065

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная, д. 47 (под строительство газопровода давлением до 1.2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, д. Шилово, ул. Ясная

Площадь публичного сервитута: 135 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:

От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:6649

От точки n2 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:14589

Условные обозначения:

:ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута

1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

:6649 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала

59:32-6.553 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

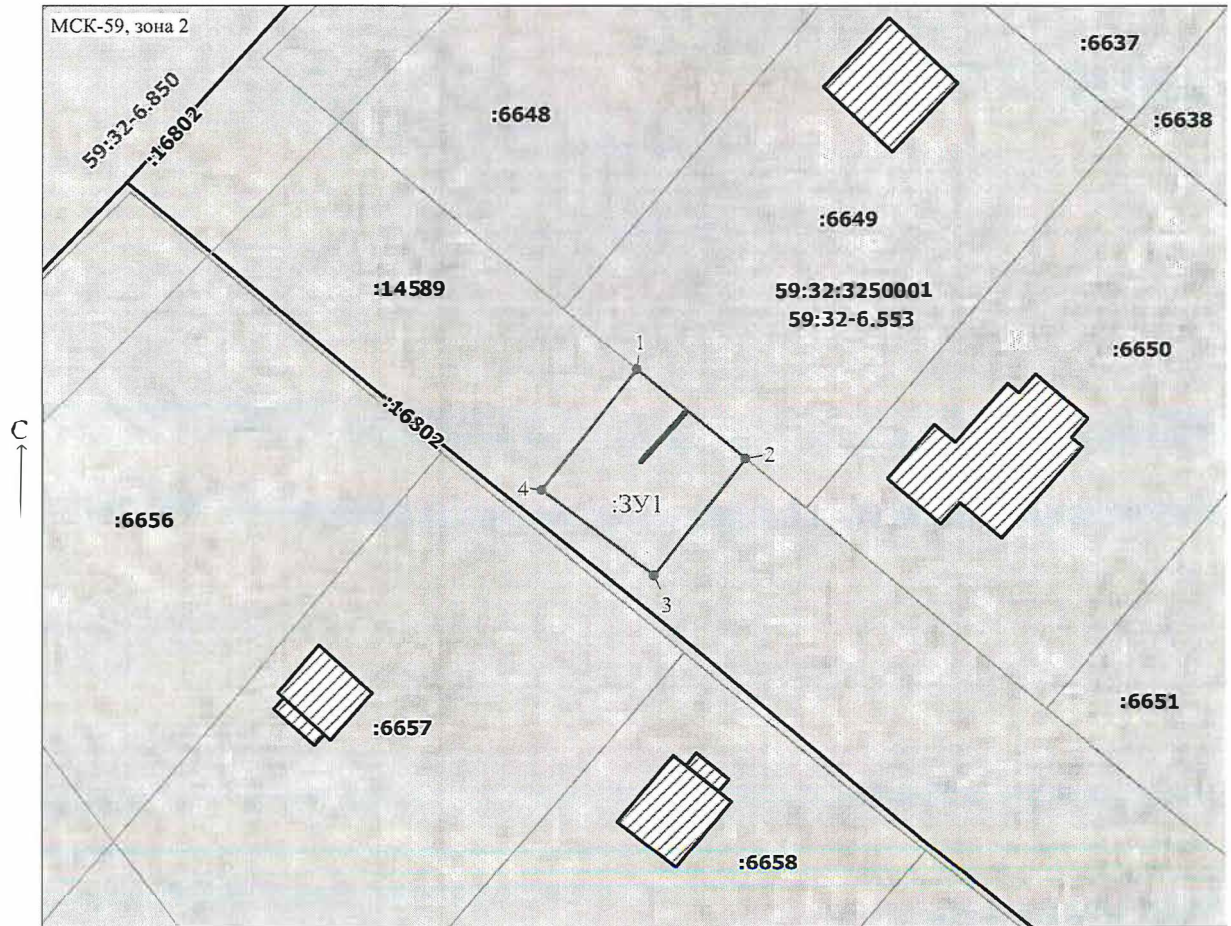
— - Проектное местоположение инженерного сооружения

Каталог координат, м

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
n1	507102.70	2211583.14	0.1
n2	507095.53	2211591.72	0.1
n3	507086.10	2211584.56	0.1
n4	507093.00	2211575.70	0.1
n1	507102.70	2211583.14	0.1



Масштаб 1:500